

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧУГУЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 июля 2021 года

с. Чугуевка

711

**О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования  
и застройки Чугуевского муниципального округа**

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Чугуевского муниципального округа от 28 июня 2021 года № 598 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Чугуевского муниципального округа», руководствуясь Уставом Чугуевского муниципального округа, администрация Чугуевского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Чугуевского муниципального округа, утвержденные решением Думы Чугуевского муниципального округа от 11 января 2021 года № 142-НПА «Правила землепользования и застройки Чугуевского муниципального округа» (в ред. Решения Думы Чугуевского муниципального округа от 29.03.2021г. № 183-НПА).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Чугуевского муниципального округа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Градостроительное зонирование осуществить в один этап.

4. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Чугуевского муниципального округа могут быть направлены в комиссию по землепользованию и застройке Чугуевского муниципального округа до 20 августа 2021 года.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Наше время. Специальный выпуск» и размещению на официальном сайте Чугуевского муниципального округа в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Чугуевского муниципального округа Н.В. Кузьменчук.

Глава Чугуевского  
муниципального округа,  
глава администрации



Р.Ю. Деменев

**Порядок и срок проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Чугуевского муниципального округа**

№	Виды работ	Сроки проведения	Исполнитель
1.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Чугуевского муниципального округа (далее – проект Правил)	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта Правил	Секретарь комиссии по землепользованию и застройке Чугуевского муниципального округа (далее – Комиссия)
2.	Заключение договора на разработку проекта Правил	В течение 10 дней с даты принятия решения	Правовое управление, управление архитектуры и градостроительства
3.	Разработка проекта Правил	В соответствии с договором на разработку проекта Правил	Исполнитель по заключенному договору
4.	Проверка проекта Правил	Не более 5 дней со дня получения проекта Правил	Комиссия, управление архитектуры и градостроительства
5.	Направление проекта Правил главе Чугуевского муниципального округа (далее – Глава)	После проверки проекта Правил	Комиссия
6.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Не позднее, чем через 10 дней со дня получения проекта Правил Главой	Комиссия, Глава
7.	Опубликование оповещения о проведении публичных слушаний по проекту Правил	Не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте проекта Правил	Секретарь Комиссии

8.	Проведение публичных слушаний по проекту Правил	Не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования проекта Правил	Комиссия
9.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Чугуевского муниципального округа заключения о результатах публичных слушаний	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты проведения публичных слушаний	Секретарь Комиссии
10.	Внесение изменений в проект Правил (при необходимости)	В течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний	Исполнитель по заключенному договору на разработку проекта Правил
11.	Представление проекта главе Чугуевского муниципального округа	После проведения публичных слушаний	Комиссия
12.	Принятие решения главой Чугуевского муниципального округа о направлении проекта Правил в Думу Чугуевского муниципального округа или об отклонении проекта и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта Правил	Глава Чугуевского муниципального округа
13.	Рассмотрение и утверждение проекта Правил Думой Чугуевского муниципального округа	В течение 14 дней после принятия решения о направлении проекта Правил в Думу Чугуевского муниципального округа	Дума Чугуевского муниципального округа
14.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Чугуевского муниципального округа, в Федеральной	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом Чугуевского	Секретарь Комиссии, управление архитектуры и градостроительства

	государственной информационной системе территориального планирования	муниципального округа	
14.	Направление сведений о границах территориальных зон в ФГБУ «ФКП Росреестр» по Приморскому краю	После принятия решения об утверждении проекта Правил	Управление архитектуры и градостроительства