

ДУМА

ЧУГУЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

|  |
| --- |
| **Положение** **о муниципальном специализированном жилищном фонде** **Чугуевского муниципального округа** |

**Принято Думой Чугуевского муниципального округа**

 **«29» октября 2021 года**

**Статья 1.**

 Утвердить прилагаемое **Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального округа**.

 **Статья 2.**

 Признать утратившими силу решения Думы Чугуевского муниципального района:

- от 04 июля 2019 года № 456-НПА «Оположении о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального района»;

 - от 04 июля 2019 года № 460-НПА «Об утверждении положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда на территории Чугуевского муниципального района».

**Статья 3.**

Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Чугуевского муниципального округа |  |  Р.Ю. Деменев |

**«01» ноября 2021 г.**

**№ 283-НПА**

УТВЕРЖДЕНО

 решением Думы Чугуевского

 муниципального округа

 от «01» ноября 2021 г. № 283-НПА

Настоящее Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального округа (далее - Положение) разработано в целях реализации положений, установленных разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации. Положение определяет виды специализированного жилищного фонда, и регулирует вопросы предоставления специализированного жилищного фонда на территории Чугуевского муниципального округа.

**1. Общие положения**

1.1. В целях настоящего Положения под муниципальным специализированным жилищным фондом Чугуевского муниципального округа (далее - специализированный жилищный фонд) понимается совокупность жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Чугуевского муниципального округа, которые в установленном порядке отнесены к специализированному жилищному фонду и предназначены для проживания отдельных, установленных действующим жилищным законодательством, категорий граждан.

1.2. Муниципальный специализированный жилищный фонд Чугуевского муниципального округа является собственностью Чугуевского муниципального округа. От имени Чугуевского муниципального округа управление и распоряжение муниципальным специализированным жилищным фондом осуществляет уполномоченный орган - администрация Чугуевского муниципального округа.

1.4. Действие настоящего Положения не распространяется на расположенные в Чугуевском муниципальном округе жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда.

**2. Виды специализированного жилищного фонда,**

**формируемого на территории Чугуевского муниципального округа**

На территории Чугуевского муниципального округа к жилым помещениям муниципального специализированного жилищного фонда относятся:

- служебные жилые помещения;

- жилые помещения маневренного фонда;

 - жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

 - и иные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления**

**Чугуевского муниципального округа**

3.1. Дума Чугуевского муниципального округа:

3.1.1. Утверждает Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального округа;

3.1.2. Определяет виды специализированного жилищного фонда, формируемого на территории Чугуевского муниципального округа;

3.1.3. Утверждает расходы на реализацию настоящего Положения.

3.2. Администрация Чугуевского муниципального округа:

3.2.1. Включает жилые помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду муниципальных специализированных жилых помещений и исключает жилые помещения из указанного фонда;

3.2.2. Устанавливает категории граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения;

3.2.3. Предоставляет гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на основании собственного решения;

3.2.4. Принимает решения об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду и исключении из него;

3.2.5. Устанавливает порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

**4. Финансовое обеспечение**

Финансирование мероприятий по предоставлению жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда на территории Чугуевского муниципального округа осуществляется за счет средств бюджета Чугуевского муниципального округа.