

ДУМА

ЧУГУЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| От 22.09.2023 |  | № 515 | |
| **О принятии в первом чтении проекта решения Думы Чугуевского муниципального округа «****О внесении изменений в решение**  **Думы Чугуевского муниципального округа от 14 сентября 2021 года № 259-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле в границах Чугуевского муниципального округа»** | | |

В соответствии со статьей 23 Устава Чугуевского муниципального округа Приморского края, Дума Чугуевского муниципального округа

РЕШИЛА:

Принять в первом чтении прилагаемый проект решения Думы Чугуевского муниципального округа «О внесении изменений в решение Думы Чугуевского муниципального округа от 14 сентября 2021 года № 259-НПА «Положение о муниципальном земельном контроле в границах Чугуевского муниципального округа».

Председатель Думы

Чугуевского муниципального округа Е.В. Пачков



**ДУМА**

**ЧУГУЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Думы Чугуевского муниципального округа от 14 сентября 2021 года № 259-НПА**  **«Положение о муниципальном земельном контроле в границах Чугуевского муниципального округа»** |
|  |

**Принято Думой Чугуевского муниципального округа**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года**

**Статья 1.**

Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах Чугуевского муниципального округа, утвержденное решением Думы Чугуевского муниципального округа от 14 сентября 2021 года № 259-НПА (далее - Положение) следующие изменения:

1. подпункт 1 пункта 4.7 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции:

«1) временная нетрудоспособность на момент проведения контрольного (надзорного) мероприятия;»

1. дополнить Положение приложением № 1 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Чугуевского муниципального округа» (прилагается).

**Статья 2.**

Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Чугуевского

муниципального округа Р.Ю. Деменев

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

№\_\_\_\_\_-НПА

Приложение

к решению Думы Чугуевского

муниципального округа

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_-НПА

«Приложение № 1

к Положению о муниципальном

земельном контроле в границах

Чугуевского муниципального округа

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Чугуевского муниципального округа**

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
3. Длительное не освоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.
5. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
6. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.».