**УТВЕРЖДАЮ**

И.о главы администрации

Чугуевского муниципального округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Кузьменчук

07 июня 2021 г.

**И Т О Г О В Ы Й П Р О Т О К О Л**

**о результатах аукциона по продаже прав аренды земельного участка**

« 07 » июня 2021 г. с. Чугуевка

ул. 50 лет Октября, 193

**Председательствующий:** Кузьменчук Н.В. – первый заместитель главы администрации Чугуевского муниципального округа – начальник управления имущественных и земельных отношений, председатель комиссии

**Присутствовали:**

Науменко В.А. - ведущий специалист 1 разряда управления имущественных и земельных отношений, секретарь комиссии;

Петришина Н.С. – главный специалист 2 разряда управления имущественных и земельных отношений администрации Чугуевского муниципального округа;

Дьяченко Е.П. – начальник управления архитектуры и градостроительства;

Белогуб А.Н. – заместитель главы администрации Чугуевского муниципального округа - начальник правового управления администрации Чугуевского муниципального округа.

***Предмет аукциона:*** 1) продажа права аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 175755 кв. м с кадастровым номером 25:23:150106:1045, расположенного примерно в 800 м по направлению на северо-восток от ориентира- здание, расположенного за пределами участка: Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Набережная 2-я, д. 60. Разрешенное использование земельного участка – производственная деятельность.

***Форма проведения аукциона***: аукцион, открытый по форме подачи предложений по цене

***Начальная цена предмета аукциона:*** 1) **Лот № 1** - **2 332 327,15** руб. (два миллиона триста тридцать две тысячи триста двадцать семь рублей 15 копеек),

***Шаг аукциона:*** 1) **Лот № 1 -** 3 % от начальной стоимости – 69 969,81 руб. (шестьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят девять рублей 81 копеек)

**ПОВЕТСКА ДНЯ:**

1. раздача пронумерованных карточек участникам аукциона
2. итоги хода аукциона.
3. заключение

Участникам аукциона розданы карточки со следующими номерами:

Карточка № 1 - Общество с ограниченной ответственностью «Уссури» в лице директора Анбразевича Александра Викторовича **(лот № 1),**

Карточка № 2 – Общество с ограниченной ответственностью «Эко Тойс» в лице директора Коржа Евгения Александровича (**лот № 1**),

**СЛУШАЛИ:**

1. Кузменчук Н.В. огласила предмет аукциона ***ЛОТ № 1***, начальную цену предмета аукциона и «шаг» аукциона. Участникам предложено заявлять свои предложения по цене продажи права аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 175755 кв. м с кадастровым номером 25:23:150106:1045, расположенного примерно в 800 м. по направлению на северо-восток от ориентира- здание, расположенного за пределами участка: Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Набережная 2-я, д. 60 Разрешенное использование земельного участка – производственная деятельность.

Наивысшая цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов 175755 кв. м с кадастровым номером 25:23:150106:1045, расположенного примерно в 800 м по направлению на северо-восток от ориентира- здание, расположенного за пределами участка: Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Набережная 2-я, д. 60 Разрешенное использование земельного участка – производственная деятельность, предложенная участником аукциона № 1- Общество с ограниченной ответственностью «Эко Тойс» в лице директора Коржа Евгения Александровича, ***6 530 515,75 руб. (шесть миллионов пятьсот тридцать тысяч пятьсот пятнадцать рублей 75 копеек )***

**РЕШИЛИ:**

1. Признать победителем аукциона по лоту № 1 участника - Общество с ограниченной ответственностью «Эко Тойс» в лице директора Коржа Евгения Александровича. Номер карточки –2.
2. Заявленная цена предмета аукциона лот № 1 в размере ***6 530 515,75 руб. (шесть миллионов пятьсот тридцать тысяч пятьсот пятнадцать рублей 75 копеек)*,**определена как цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 175755 кв. м с кадастровым номером 25:23:150106:1045.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Сведения об участниках открытого аукциона, открытого по форме подачи предложений:

Карточка № 2 Общество с ограниченной ответственностью «Эко Тойс» в лице директора Коржа Евгения Александровича (лот № 1)

 Победитель аукциона обязуется прибыть не позднее 10 (дней) для подписания договора аренды земельного участка в управлении имущественных и земельных отношений Администрации Чугуевского муниципального округа по адресу: с. Чугуевка, ул. 50 лет Октября, 193 .

 В случае, если победитель откажется подписать договор аренды земельного участка и (или) будет уклоняться от его подписания после истечения 30-тидневного

срока с момента направления проекта договора Арендодателем в адрес Арендатора, результаты аукциона аннулируются, задаток не возвращается, а Победитель привлекается к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий:

Первый заместитель главы администрации –

начальник управления

имущественных и земельных

отношений администрации

Чугуевского муниципального округа Н.В. Кузьменчук

начальник управления архитектуры

и градостроительства Е.П. Дьяченко

заместитель главы администрации

Чугуевского муниципального округа –

начальник правового управления А.Н. Белогуб

главный специалист 2 разряда управления

имущественных и земельных

отношений администрации

Чугуевского муниципального округа; Н.С. Петришина

Ведущий специалист 1 разряда

управления имущественных и земельных

отношений, секретарь комиссии В.А. Науменко

Победитель аукциона ООО «Эко Тойс»