



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

2030

Обеспечение реального
роста инвестиций
в основной капитал

△ **70%**

по сравнению с 184,7 млрд ₽ в 2020 г.

Рабочих мест в сфере
малого и среднего
предпринимательства

350 ТЫС.



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СТАНДАРТ

В Приморском крае совместно с региональными деловыми объединениями разработаны и внедрены пять элементов системы поддержки новых инвестиционных проектов **«Региональный инвестиционный стандарт» 2.0.**



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Ключевой документ инвестиционной политики региона.



АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ

Обеспечение взаимодействия инвесторов с органами власти по принципу «одного окна».



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА

Инвестиционные площадки и проекты, инфраструктура, преференциальные режимы.



СВОД ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРАВИЛ

Алгоритмы действий инвестора при реализации инвестиционного проекта.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМИТЕТ

Досудебное урегулирование споров между инвестором и государственными органами.

[Региональный
инвестиционный
стандарт
на инвестпортале](#)



2026

запланирована реализация **«Регионального инвестиционного стандарта» 3.0** и внедрение трех элементов по взаимодействию с бизнесом: обратная связь с бизнесом, инвестиционные предложения от агентств развития, актуализация «клиентского пути» инвестора с использованием бережливых технологий.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

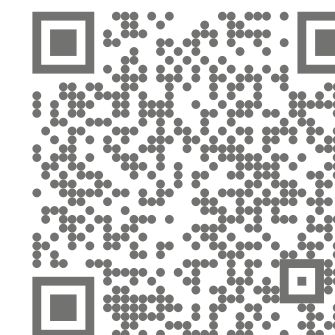
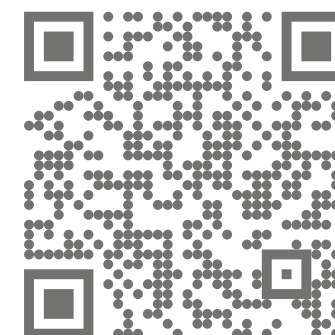
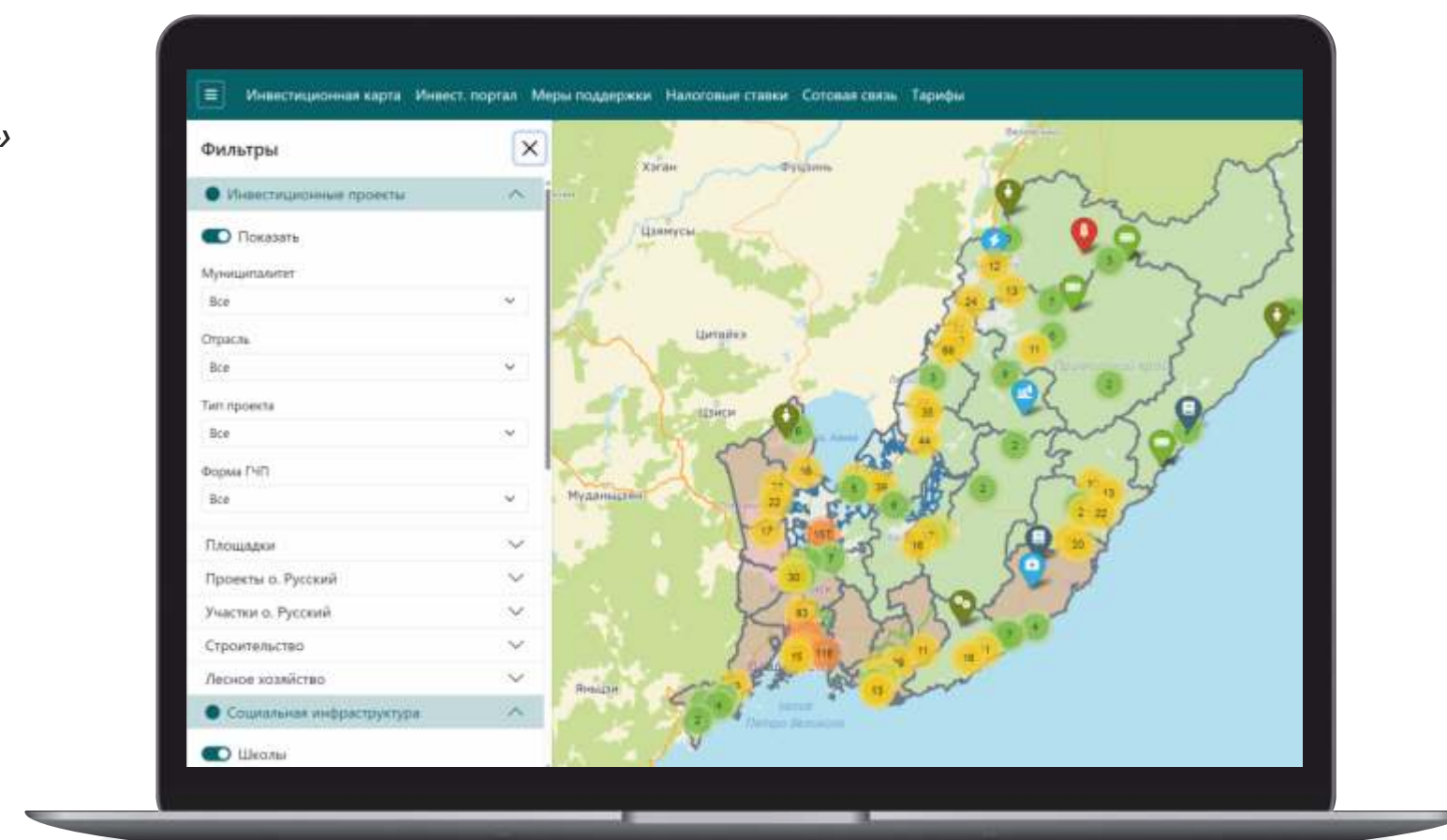
Сформирована и опубликована на инвестиционном портале региона
в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 30.09.21 г. № 591
«О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах РФ»
(«Региональный инвестиционный стандарт») в Приморском крае.

СОДЕРЖАНИЕ:

- ✓ административно-территориальное деление Приморского края
- ✓ реализуемые и планируемые инвестпроекты
- ✓ актуальные площадки для реализации инвестпроектов
- ✓ инфраструктура (энергетическая, транспортная)
- ✓ наличие преференциальных режимов
- ✓ природно-хозяйственные объекты федеральной собственности



ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ИНВЕСТОРА



[Приморский край
на инвесткарте
России](#)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ



ВОРОТА РОССИИ В АЗИЮ



Приморский край обладает выгодным географическим расположением в Азиатско-Тихоокеанском регионе.

Площадь

165 900 км²

10% – сельскохозяйственные угодья
79,1% – лесные угодья
5,4% – поверхностные воды

Население

1 799 659 чел.

Трудовые ресурсы



занятые

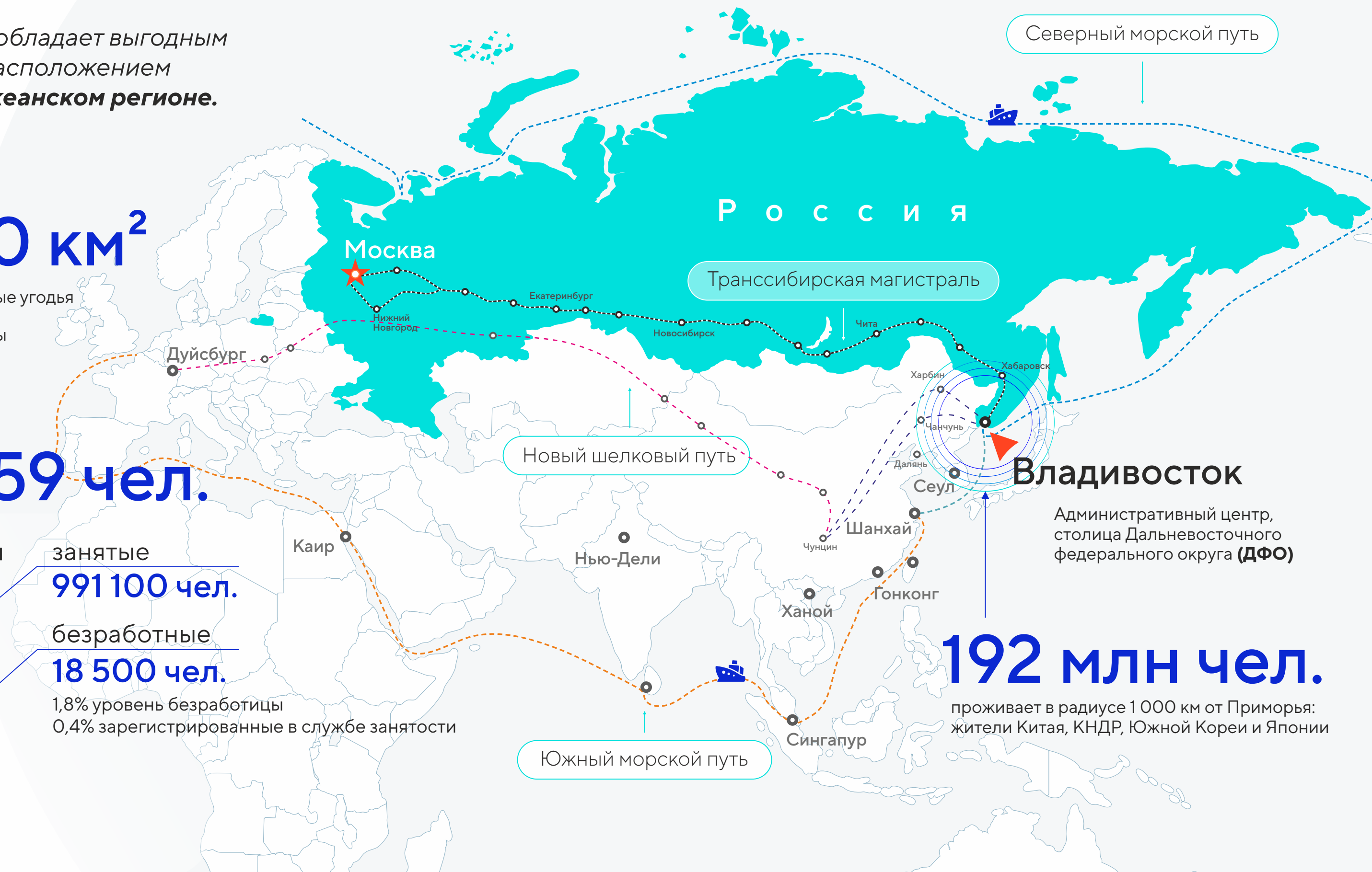
991 100 чел.

безработные

18 500 чел.

1,8% уровень безработицы

0,4% зарегистрированные в службе занятости



192 млн чел.

проживает в радиусе 1 000 км от Приморья: жители Китая, КНДР, Южной Кореи и Японии

ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ

В соответствии со **Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2030 года:**



ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ СЕКТОР

склады, портовая инфраструктура, дороги (ж/д, авто)



ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

глубокая переработка древесины, домокомплекты, экспортно ориентированные изделия из древесины



НЕФТЕГАЗОВАЯ И НЕФТЕХИМИЧЕСКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

производство минеральных удобрений, полимеров, топлива



ГОРНО-ДОБЫВАЮЩИЙ, ГОРНО-ХИМИЧЕСКИЙ И ГОРНО-МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ СЕКТОРА

добыча и обогащение полезных ископаемых (вольфрама, цинка, свинца, кадмия, висмута, лития, рубидия, цезия, продукция из бора)



МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

судостроение, судоремонт, спецтранспорт, производство сельхозтехники



АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

соя, кукуруза, пшеница, рис, свиноводство, мясное/молочное животноводство, птицеводство, органические продукты



РЫБОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС

рыболовство, марикультура, рыбопереработка, БАДы, корма для с/х животных



ТУРИСТСКИЙ СЕКТОР

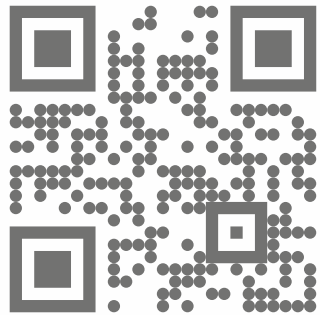
городские отели, бизнес-центры, загородные SPA-отели; конгрессно-выставочная инфраструктура; объекты туристско-рекреационного кластера.



ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ

В Приморском крае действуют особые правовые режимы: территории опережающего развития (ТОР), свободный порт Владивосток (СПВ), Специальный административный район на о. Русский (САР), Инновационный научно-технологический центр «Русский» (ИНТЦ), промышленный парк «Большой Камень».

[стать
резидентом
erdc.ru](#)

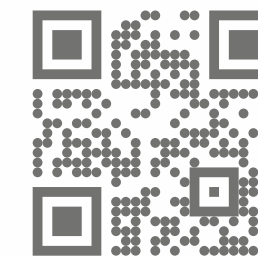
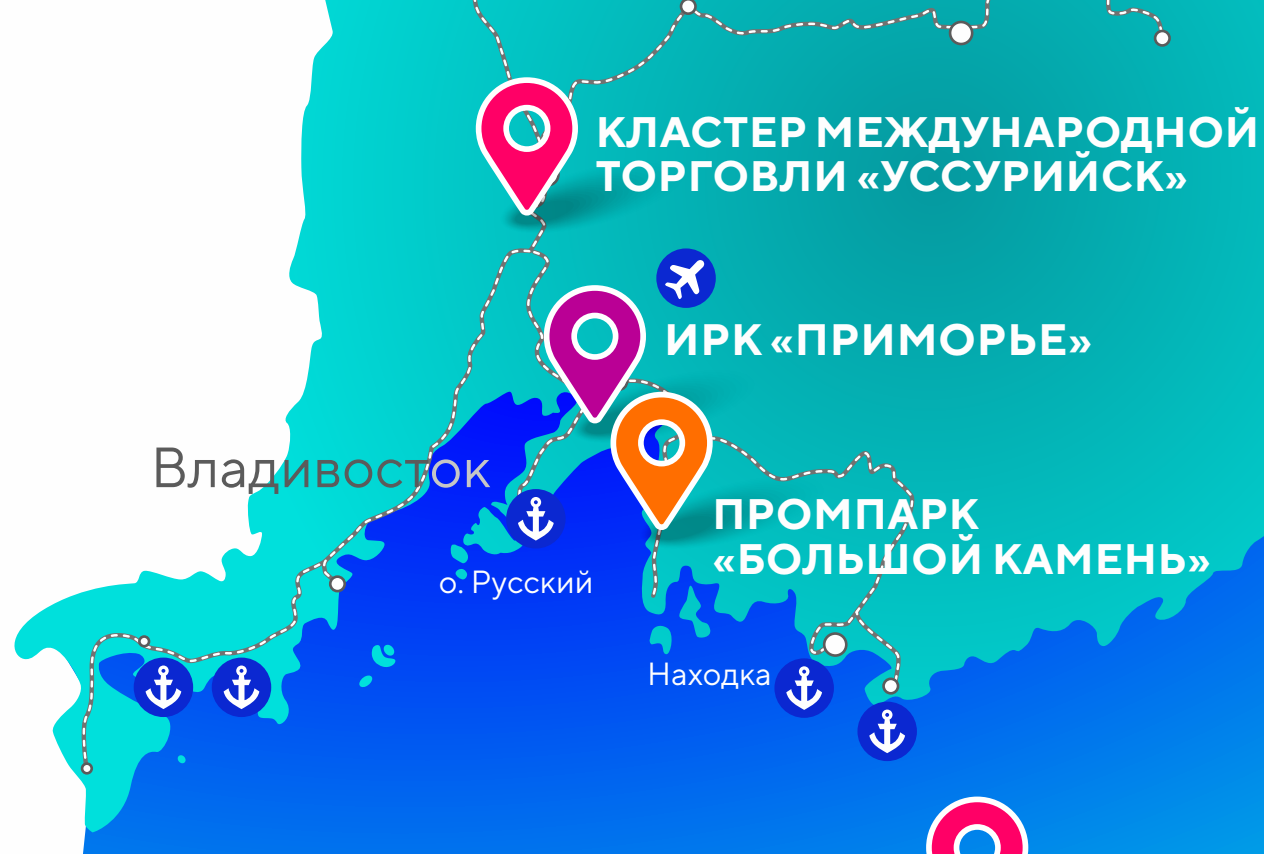


	стандартные условия	ТОР/СПВ 	ИНТЦ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	25%	0% первые 5 лет, следующие 5 лет 18%	0%
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	2,5%	0% первые 5 лет, следующие 5 лет: 0,5-2,2% (ТОР), <0,5% (СПВ)	0%
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ	1,5%	0% первые 3 года	—
СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ	30%	7,6% на 10 лет	15%
НДС	22%	22%	0%



ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ИНВЕСТОРА

Всю необходимую транспортную и инженерную инфраструктуру соинвесторам обеспечивает акционерное общество **«Корпорация развития Приморского края» (АО «КРПК»)**.



cdprim.ru



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ»

Совокупность объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания производств субъектами малого и среднего предпринимательства.

Предполагается создание судостроительного кластера ввиду близкого расположения к судостроительному комплексу «Звезда».



ИНТЕГРИРОВАННЫЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КУРОРТ «ПРИМОРЬЕ»

Многофункциональная площадка для семейного отдыха и развлечений.

Одновременно со строительством туристических объектов создается (с привлечением государственного финансирования) обеспечивающая инфраструктура игровой зоны: автодороги, сети электро-, газо- и водоснабжения и водоотведения.



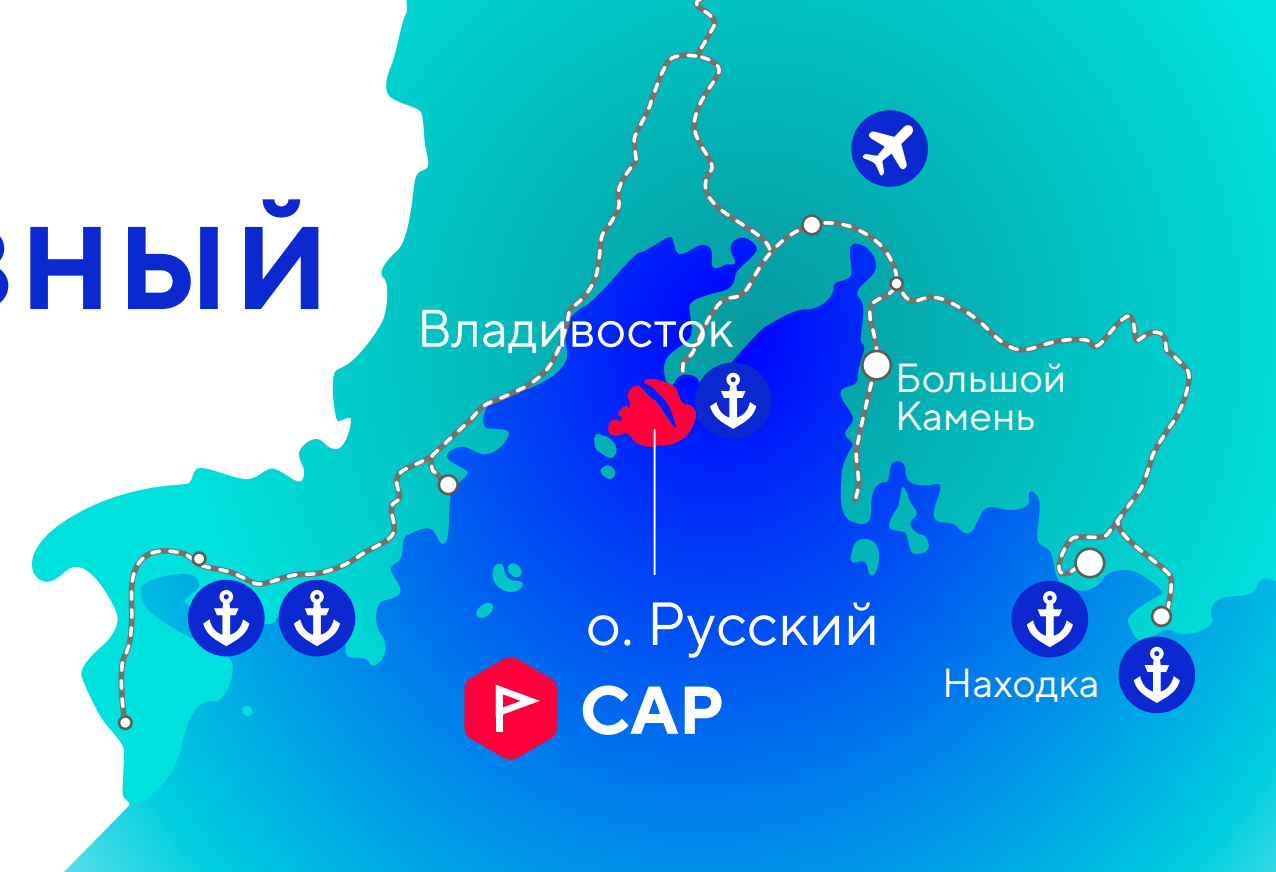
КЛАСТЕР МЕЖДУНАРОДНОЙ ТОРГОВЛИ «УССУРИЙСК»

Будет включать зону международной торговли в составе Экспоцентра, индустриальный парк (210 гектаров свободной площади), транспортно-логистические, производственно-складские комплексы, деловой центр и гостиницу с туристической инфраструктурой.



СПЕЦИАЛЬНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РАЙОН НА ОСТРОВЕ РУССКИЙ

Территория с гибким режимом налогового и валютного регулирования для компаний, принявших решение о переходе из иностранной юрисдикции в российскую, создана на основе Федерального закона № 291-ФЗ «О специальных административных районах на территориях Калининградской области и Приморского края» от 3.08.2018.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ:

0%

дивиденды в пользу МК*;
НДС на ввоз судов на территорию РФ;
транспортный налог для воздушных и морских судов;
налог на имущество для воздушных и морских судов;
тарифы страховых взносов для членов экипажей судов.

5%

дивиденды
иностранным
лицам от МК*

НЕ УЧИТЫВАЮТСЯ:

прибыль МК* в составе
прибыли контролирующего лица;
прибыль КИК** в составе
доходов МК* до 2029 г.;

доходы при определении
налоговой базы по налогу
на прибыль от эксплуата-
ции судов.

УЧАСТНИКИ CAP МОГУТ:



осуществлять переводы без ограничений
иностранной и российской валюты
с территории и на территорию Российской
Федерации без открытия счетов.



осуществлять расчеты в наличной
иностранной валюте и валюте
Российской Федерации.

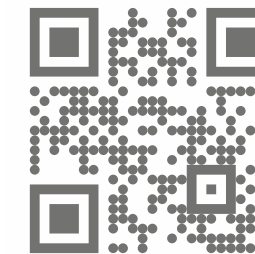
*международной компании

**контролируемой иностранной компании

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ



ИННОВАЦИОННЫЙ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР НА О. РУССКИЙ



iostrov.ru

Территория с преференциальным режимом, предназначенная для **технологического развития промышленности** на Дальнем Востоке России и **продвижения российских наукоемких продуктов и технологий** на рынки стран АТР.

основные
направления



МИРОВОЙ
ОКЕАН



БИОТЕХНОЛОГИИ



ИНФОРМАЦИОННО-
КОММУНИКАЦИОННЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ

ТЕХНОПАРК «РУССКИЙ»

Совместный проект **ДВФУ, Фонда «Сколково»** и более **30 партнерских организаций** по формированию эффективной экосистемы технологического предпринимательства для инновационного развития Дальнего Востока и вывода российских компаний на перспективные рынки АТР, с рядом преимуществ для инвестирования.

ИННОВАЦИОННО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ДВФУ

Совместный проект **Дальневосточного федерального университета** и **Правительства Приморского края** по увеличению опытно-конструкторских и мелкосерийных инновационных производств.

льготная аренда

на 3 года зафиксирована на уровне значительно ниже рыночного

комплексная поддержка

Регионального центра инжиниринга и льготное кредитование центра «Мой бизнес»

кадровый ресурс

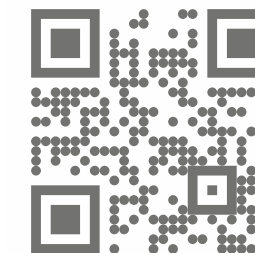
студенты, инженеры и ученые ДВФУ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ



МЕЖДУНАРОДНАЯ ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ (МТОР)

erdc.ru



Часть территории субъекта РФ, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности. Цель создания МТОР — создание благоприятных условий для международного сотрудничества и реализации совместных с иностранными партнерами инвестиционных проектов, стимулирование деятельности в сфере промышленности.

0%

федеральный налог на прибыль;
региональные налоги на прибыль,
имущество, транспорт, землю

7,6%

страховые взносы
(вместо 30%)

10 лет



Гарантия стабильности

налоговых льгот и страховых взносов
на 15 лет, даже если изменится законо-
дательство (кроме НДС, акцизов и НДПИ).



Право на земельный участок. Помощь государства в создании инфраструктуры

путем компенсации до 100% ставки ЦБ
по кредитам на ее строительство.



Свободная таможенная зона

для беспошлинного ввоза
иностранного оборудования



Особый надзорный режим

с ограничением проверок.
Конфиденциальность
сведений о резидентах.

ПЕРВАЯ МТОР
В ПРИМОРЬЕ

2026

МИНИМАЛЬНЫЕ
ВЛОЖЕНИЯ

500 млн ₽



ПОЛУЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

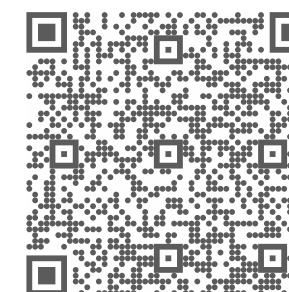
ПРИОРИТЕТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ



инвестиционный проект,
планируемый к реализации
на территории края согласно
постановлению администрации
Приморского края
от 29.08.2019 № 560-па

Получить статус ПИП
смогут проекты, которые
реализуются в приоритетных
отраслях экономики региона
или решают социальные задачи.

[Министерство
экономического
развития
Приморского края](#)



МАСШТАБНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ



инвестиционный проект,
планируемый к реализации
на территории края согласно
закону ПК «О регулировании
земельных отношений в Приморском
крае» от 29.12.2003 № 90-КЗ

Получить статус МИП
смогут проекты
социально-культурного
и коммунально-бытового
назначения.

[Министерство
имущественных
и земельных отношений
Приморского края](#)



минимальный размер
капиталовложений

100 млн ₽

без НДС



количество
создаваемых рабочих мест

2%

от зарегистрированных безработных граждан
по муниципальному образованию ПК



среднемесячный размер
зарботной платы

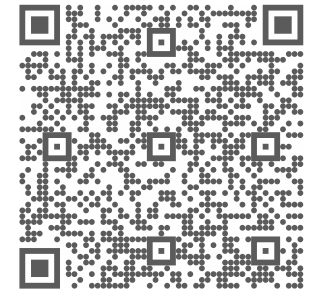
**не менее размера
среднемесячной з/п**

по муниципальному
образованию ПК



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (РИП)

[Министерство
экономического развития
Приморского края](#)



— инвестиционный проект *по производству товара, в отношении которого применяются налоговые льготы.*

Налог на прибыль

0%

в течение 5 налоговых периодов,
начиная с периода, в котором
были признаны первые доходы
от реализации товаров РИП



10%

в течение последующих
5 налоговых периодов

Критерии признания РИП

Производство товаров
исключительно на территории
Приморского края

Реализация
единственным
участником

Со дня включения
в реестр РИП объем
капиталовложений

>50 млн ₽ за 3 года

>500 млн ₽ за 5 лет

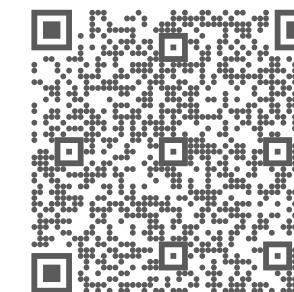
Для РИП по добыче полезных ископаемых

соответствующий участок недр должен быть частично
расположен за пределами Приморского края



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ (ИНВ)

[Управление Федеральной
налоговой службы
по Приморскому краю](#)



— это возможность уменьшить сумму налога на прибыль организаций, подлежащую зачислению в бюджет субъекта РФ, за счет расходов на создание и модернизацию основных средств, а также на пожертвования государственным и муниципальным учреждениям в области культуры.

Размер вычета от суммы расходов:

80%

раздел А. «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»;

раздел В. «Добыча полезных ископаемых»;

раздел С. «Обрабатывающие производства»;

раздел Н. «Транспортировка и хранение».

60–90%

раздел С. «Обрабатывающие производства»;

раздел F. «Строительство»,
при условии приобретения
российского производственного
оборудования.

90%

инвестпроекты, включенные в реестр
приоритетных инвестиционных проектов ПК;
инвестпроекты, реализуемые на принципах
государственно-частного партнерства.

100%

организации, перечислившие
пожертвования государственным,
муниципальным учреждениям
культуры, на сумму пожертвований.

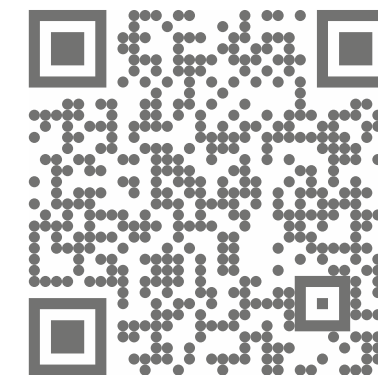
ВЫЧЕТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ

в отношении расходов на легковые автомобили, мотоциклы, спортивные, туристские и прогулочные суда.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Создано Правительством Приморского края в целях улучшения в регионе инвестиционного климата, развития социально-экономического потенциала, помощи инвесторам в реализации проектов.



КЛЮЧЕВЫЕ ЗАДАЧИ:

- ✓ поддержка инвесторов по принципу «одного окна»,
- ✓ администрирование инвестиционного портала Приморского края,
- ✓ сопровождение инвестпроектов и проектов государственно-частного партнерства,
- ✓ подготовка инвестиционных решений «под ключ».

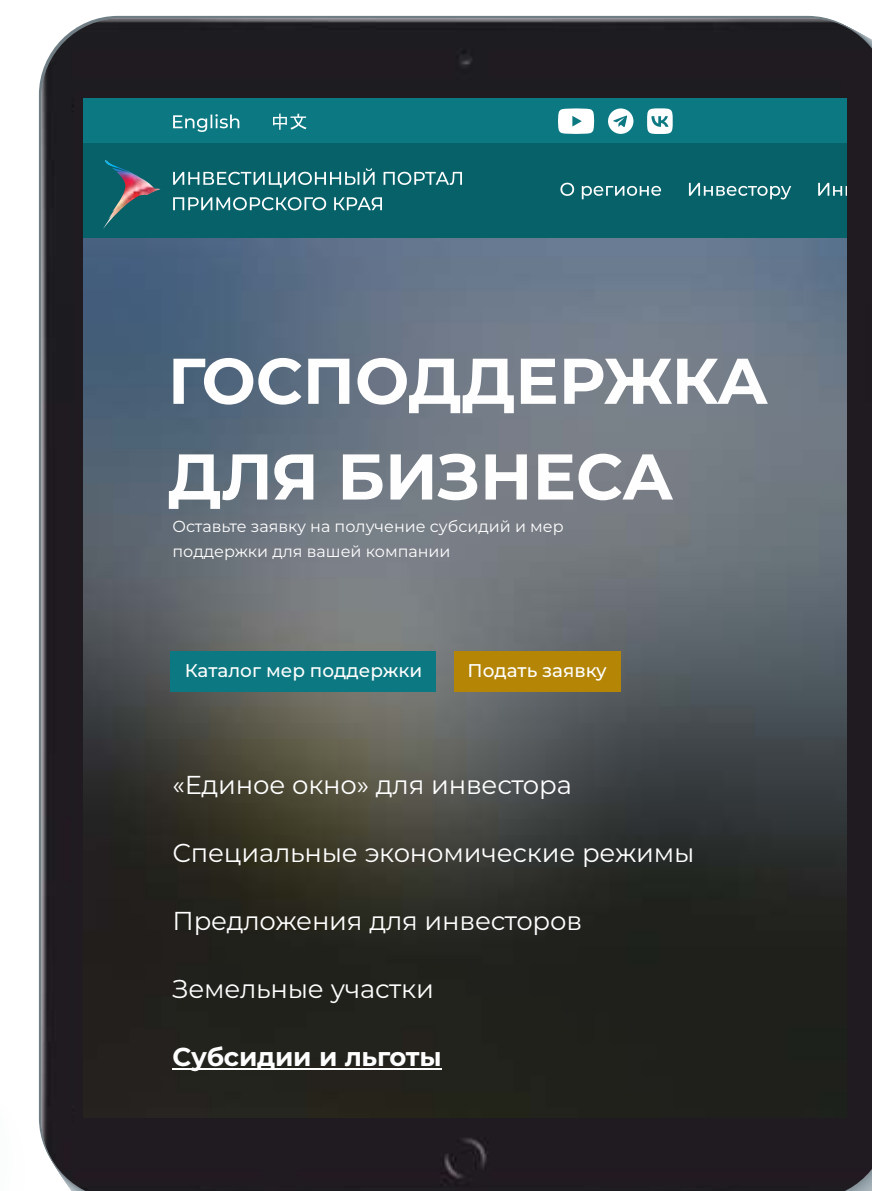
Подать заявку
на сопровождение проекта



ПОМОГАЕТ:

- наладить взаимодействие с государством,
- воспользоваться мерами государственной поддержки,
- привлечь инвестиции,
- подобрать земельный участок.

invest.primorsky.ru



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ



✓ Неухудшение условий

реализации инвестиционных проектов

✓ Неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов

в Приморском крае, в том числе сопровождение
по принципу «одного окна»

✓ Обеспечение конкурентного распределения ресурсов

для целей реализации инвестиционных
проектов в Приморском крае

✓ Оперативное рассмотрение споров

при реализации инвестиционных проектов
на территории Приморского края, в досудебном порядке

✓ Повышение уровня доходов

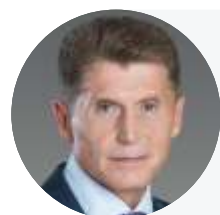
населения в Приморском крае

✓ Соблюдение алгоритмов действий инвестора по присоединению к инфраструктуре

Свода инвестиционных правил Приморского края



ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМАНДА ПРИМОРСКОГО КРАЯ



Олег Николаевич Кожемяко
Губернатор Приморского края



Вера Георгиевна Щербина
Первый вице-губернатор Приморского края,
Председатель Правительства Приморского края



Николай Игоревич Стецко
Заместитель Председателя Правительства Приморского
края, курирующий вопросы экономического развития



Андрей Игоревич Блохин
Министр экономического развития
Приморского края



Сергей Владимирович Батаев
Министр имущественных и земельных отношений
Приморского края



Анна Павловна Волкова
Руководитель АНО «Инвестиционное
Агентство Приморского края»

Руководители иных отраслевых органов исполнительной власти
Приморского края;

Главы и инвеступолномоченные органов местного самоуправления
муниципальных образований Приморского края;

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Приморском
крае обеспечивает защиту прав и законных интересов субъектов
инвестиционной деятельности;

Руководители региональных представительств/отделений деловых
объединений («Торгово-промышленная палата Приморского края»,
«Деловая Россия», «Опора России», «Конгресс промышленников
и предпринимателей (работодателей) «Приморье»);

Руководитель Центра поддержки предпринимательства «Мой бизнес»;

Руководитель Гарантийного фонда Приморского края;

Руководитель Фонда развития Приморского края.

