



**ДУМА  
ЧУГУЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**О земельном налоге на территории Чугуевского муниципального округа**

**Принято Думой Чугуевского муниципального района  
«22» ноября 2019 года**

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящим решением устанавливается и вводится на территории Чугуевского муниципального округа земельный налог, определяются налоговые ставки, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения. В отношении налогоплательщиков - организаций определяется порядок и сроки уплаты налога.

2. Категории плательщиков, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога и другие элементы обложения земельным налогом определены главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговые ставки**

1. Ставки земельного налога, взимаемого на территории Чугуевского муниципального округа, устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

### **Статья 3. Налоговые льготы**

1. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные статьей 395 «Налоговые льготы» главы 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Дополнительно от уплаты земельного налога освобождаются ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также физические лица – члены многодетных семей, в отношении одного из находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и расположенного на территории муниципального округа земельного участка по выбору и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении

налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

**Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в порядке и сроки, установленные настоящим пунктом.

2. Авансовые платежи подлежат уплате по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода, но не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим кварталом.

3. Сумма налога, исчисленная в соответствии с частью 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, подлежит уплате в срок не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 5. Заключительные положения**

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Чугуевского  
муниципального района



Р.Ю. Деменёв

«25» ноября 2019г.  
№ 492 - НПА