

**27.09.2024**

Пресс-служба Управления

Росреестра по Приморскому краю

+7 (423) 245-49-23, доб. 1085  
25press\_rosreestr@mail.ru

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Работу сервисов и инструментов Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных» показали специалисты Приморского Росреестра**

На онлайн-конференции, которая прошла на площадке компании «Базис», заместитель руководителя Управления Росреестра Евгений Санин и начальник отдела эксплуатации информационных систем, технических средств и каналов связи Дмитрий Игнатов продемонстрировали работу ФГИС ЕЦП НСПД.

ФГИС ЕЦП НСПД (Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных») - это глобальный проект Росреестра, в рамках которого создано отечественное геоинформационное программное обеспечение для работы с открытыми пространственными данными федеральных, региональных и муниципальных информационных систем.

В мероприятии приняли участие представители бизнес-сообщества, профессионального рынка недвижимости и деловых СМИ.

Участники онлайн-конференции узнали о возможностях ЕЦП НСПД и выяснили:

- как узнать и отследить кадастровую стоимость объекта;

- как при помощи ЕЦП НСПД утвердить схему расположения земельного участка и подать заявление через ЕСИА в орган местного самоуправления;

- какие жизненные ситуации можно решить при помощи сервисов ЕЦП НСПД, таких как «Земля для стройки», «Согласование в стройке», «ИЖС», «Земля просто», «Мои объекты» и др.;

- как проверить местоположение объекта недвижимости на карте, найти терзоны и ЗОУиТЫ.

Напомним: ЕЦП НСПД (nspd.gov.ru) включает в себя все данные о земле, недвижимости, природных объектах, искусственных и иных объектах, сведения из документов территориального планирования и градостроительного зонирования, а также из документации по планировке, проектной документации с информацией о существующих и планируемых объектах недвижимости - все сведения, которые в настоящее время хранятся в разных информационных системах.

«С помощью ЕЦП НСПД можно получить сводную информацию об объектах недвижимости в границах интересующего земельного участка и провести анализ территории на предмет ограничений, найти земельные участки под размещение объектов для туризма, строительства в режиме онлайн, узнать в границах какой терзоны находится земельный участок и корректно выбрать вид разрешенного использования. В рамках первой очереди платформы создано и уже работает 11 сервисов, в ближайшее время будут доступны еще 9. К 2030 году Росреестр объединит в цифровую платформу все открытые пространственные данные страны, в результате чего появится единая среда для разработки и использования геоданных» – отметил Евгений Санин, заместитель руководителя Управления Росреестра по Приморскому краю.

Системой могут воспользоваться все желающие, для этого, необходимо иметь учетную запись в ЕСИА (gosuslugi.ru).

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ППК «Роскадастр» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».