

ДУМА

ЧУГУЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| От 31.05.2019 |  | № 456 |
| **О принятии решения Думы Чугуевского муниципального района «Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального района»** |

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 24.01.2018 № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края», Законом Приморского края от 06.12.2018 № 412-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями», руководствуясь статьей 17 Устава Чугуевского муниципального района, Дума Чугуевского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Принять решение **«Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального района».**

2. Направить указанное решение Думы Чугуевского муниципального района главе Чугуевского муниципального района для подписания и опубликования.

Председатель Думы

Чугуевского муниципального района П.И. Федоренко



ДУМА

ЧУГУЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

|  |
| --- |
| **Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального района**  |

**Принято Думой Чугуевского муниципального района**

 **«31» мая 2019 года**

Настоящее Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального района (далее - Положение) разработано в целях реализации положений, установленных разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации. Положение определяет виды специализированного жилищного фонда, и регулирует вопросы предоставления специализированного жилищного фонда на территории Чугуевского муниципального района.

**Статья 1. Общие положения**

1.1. В целях настоящего Положения под муниципальным специализированным жилищным фондом Чугуевского муниципального района (далее - специализированный жилищный фонд) понимается совокупность жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Чугуевского муниципального района, которые в установленном порядке отнесены к специализированному жилищному фонду и предназначены для проживания отдельных, установленных действующим жилищным законодательством, категорий граждан.

1.2. Муниципальный специализированный жилищный фонд Чугуевского муниципального района является собственностью Чугуевского муниципального района. От имени Чугуевского муниципального района управление и распоряжение муниципальным специализированным жилищным фондом осуществляет уполномоченный орган - администрация Чугуевского муниципального района.

1.4. Действие настоящего Положения не распространяется на расположенные в Чугуевском муниципальном районе жилые помещения государственного специализированного жилищного фонда.

**Статья 2. Виды специализированного жилищного фонда, формируемого на территории Чугуевского муниципального района**

На территории Чугуевского муниципального района к жилым помещениям муниципального специализированного жилищного фонда относятся:

служебные жилые помещения;

жилые помещения маневренного фонда;

 жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

**Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления Чугуевского муниципального района**

3.1. Дума Чугуевского муниципального района:

3.1.1. Утверждает Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде Чугуевского муниципального района;

3.1.2. Определяет виды специализированного жилищного фонда, формируемого на территории Чугуевского муниципального района;

3.1.3. Утверждает расходы на реализацию настоящего Положения.

3.2. Администрация Чугуевского муниципального района:

3.2.1. Включает жилые помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду муниципальных специализированных жилых помещений и исключает жилые помещения из указанного фонда;

3.2.2. Устанавливает категории граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения;

3.2.3. Предоставляет гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на основании собственного решения;

3.2.4. Принимает решения об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду и исключении из него;

3.2.5. Устанавливает порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

**Статья 4. Финансовое обеспечение**

Финансирование мероприятий по предоставлению жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда на территории Чугуевского муниципального района осуществляется за счет средств бюджета Чугуевского муниципального района.

**Статья 5. Заключительные положения**

5.1. Признать утратившим силу решение Думы Чугуевского муниципального района от 12.12.2014 № 511-НПА «Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда на территории Чугуевского муниципального района».

5.2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Чугуевского

муниципального района Р.Ю. Деменев

**«04» июня 2019г.**

**№ 456 – НПА**